

オリックス不動産投資法人 物件別稼働率実績

第9期・第10期 (2006/3～2007/2)

	物件名	稼働率(%)												
		2006/3/31	2006/4/30	2006/5/31	2006/6/30	2006/7/31	2006/8/31	2006/9/30	2006/10/31	2006/11/30	2006/12/31	2007/1/31	2007/2/28	
事務所	東京都心3区	赤坂協和ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	85.6	-	-	-	-	-	-
	青山サンクレストビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	日交一番町ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	ビサイド白金	100.0	93.8	93.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	ラウンドクロス青山	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	88.4	88.4	88.4	88.2	88.2	88.2	88.2
	ラウンドクロス赤坂見附	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	日本橋イーストビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	ランディック南麻布ビル	100.0	100.0	100.0	83.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	ランディック赤坂ビル	99.4	99.4	99.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ランディック第2赤坂ビル	100.0	100.0	100.0	90.9	97.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	ランディック第3赤坂ビル	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ランディック第2三田ビル	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0
	芝大門ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	ランディック永井ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	オリックス神保町ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	オリックス芝2丁目ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	青山246ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	90.5	90.5	62.6
	オリックス赤坂2丁目ビル	-	-	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	<b>東京都心3区計</b>	<b>99.8</b>	<b>99.6</b>	<b>99.6</b>	<b>98.4</b>	<b>99.8</b>	<b>98.9</b>	<b>99.1</b>	<b>99.1</b>	<b>99.1</b>	<b>98.8</b>	<b>98.8</b>	<b>97.5</b>	
	その他東京23区	キャロットタワー	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.1
東陽MKビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
日交元代々木ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ラウンドクロス西新宿	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ビサイド木場	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
DT外苑	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	89.2	89.2	100.0	
代々木フォレストビル	81.7	81.7	96.8	96.8	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	
オリックス池袋ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
オリックス新宿ビル	100.0	91.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
シーフォートスクエア/センタービルディング	89.2	88.9	87.3	87.7	87.7	90.2	92.1	92.7	94.1	95.4	95.6	95.0	95.0	
ラウンドクロス蒲田	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ラウンドクロス新宿	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
<b>その他東京23区計</b>	<b>97.6</b>	<b>95.9</b>	<b>96.5</b>	<b>96.6</b>	<b>96.6</b>	<b>97.3</b>	<b>97.8</b>	<b>98.0</b>	<b>98.4</b>	<b>98.4</b>	<b>98.5</b>	<b>98.0</b>		
東京周辺都市部	ネオ・シティ三鷹	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ラウンドクロス川崎	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.2	93.2	93.2	93.2	93.2	93.2	93.2	100.0	
<b>東京周辺都市部計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>96.3</b>	<b>100.0</b>	
その他地域	名古屋伊藤忠ビル	78.3	78.3	78.3	78.3	78.3	81.7	81.6	83.5	90.0	95.8	99.4	99.4	
ラウンドクロス心齋橋	82.4	82.8	84.1	84.1	87.5	87.5	88.5	88.5	88.5	88.5	91.5	99.6	99.6	
ORIX高麗橋ビル	86.3	86.3	86.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ORE名古屋伏見ビル	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	
<b>その他地域計</b>	<b>86.5</b>	<b>85.7</b>	<b>86.1</b>	<b>88.1</b>	<b>89.3</b>	<b>88.8</b>	<b>89.1</b>	<b>89.1</b>	<b>89.6</b>	<b>91.1</b>	<b>93.6</b>	<b>97.3</b>		
<b>事務所計</b>	<b>95.5</b>	<b>94.7</b>	<b>95.1</b>	<b>95.1</b>	<b>95.8</b>	<b>95.6</b>	<b>95.9</b>	<b>95.9</b>	<b>96.2</b>	<b>96.6</b>	<b>97.2</b>	<b>97.8</b>		
商業	東京都心3区	日本地所南青山ビル	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
	<b>東京都心3区計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>		
	その他東京23区	CUBE代官山	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
<b>商業計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>		
住宅	東京都心3区	パークアクシス西麻布ステージ	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
	<b>東京都心3区計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>		
	その他東京23区	グランドメゾン白山	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
ソネット上池袋	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0		
<b>住宅計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>		
その他	東京周辺都市部	クロスゲート	100.0	100.0	100.0	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	
	越谷ロジスティックセンター	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
	<b>東京周辺都市部計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	
<b>その他計</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>		
<b>総計</b>	<b>96.3</b>	<b>95.9</b>	<b>96.1</b>	<b>96.2</b>	<b>96.7</b>	<b>96.5</b>	<b>96.8</b>	<b>96.8</b>	<b>96.8</b>	<b>97.1</b>	<b>97.3</b>	<b>97.9</b>	<b>98.3</b>	

(注) 上記数値は、会計監査人等の監査は受けておりません。