

**Occupancy Rates**

9th Period · 10th Period

Property	As of											
	31 Mar, 2006	30 Apr, 2006	31 May, 2006	30 Jun, 2006	31 Jul, 2006	31 Aug, 2006	30 Sep, 2006	31 Oct, 2006	30 Nov, 2006	31 Dec, 2006	31 Jan, 2007	28 Feb, 2007
Akasaka Kyowa Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	85.6	-	-	-	-	-	-
Aoyama Suncrest Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Nikko Ichi-bancho Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Beside Shirogane	100.0	93.8	93.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Round-Cross Aoyama	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	88.4	88.4	88.4	88.2	88.2	88.2
Round-Cross Akasaka Mitsuke	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Nihonbashi East Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Landic Minami Azabu Building	100.0	100.0	100.0	83.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Landic Akasaka Building	99.4	99.4	99.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landic Akasaka Building 2	100.0	100.0	100.0	90.9	97.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Landic Akasaka Building 3	100.0	100.0	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landic Mita Building 2	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0	98.0
Shiba Daimon Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Landic Nagai Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
ORIX Jimbo-cho Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
ORIX Shiba 2-chome Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Aoyama 246 Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	90.5	90.5	62.6
ORIX Akasaka 2-chome Building	-	-	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Carrot Tower	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.1
Toyo MK Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Nikko Moto Yoyogi Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Round-Cross Nishi Shinjyuku	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Beside Kiba	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
DT Gaien	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	89.2	89.2	100.0
Yoyogi Forest Building	81.7	81.7	96.8	96.8	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4
ORIX Ikebukuro Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
ORIX Shinjuku Building	100.0	91.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Seafort Square Center Building	89.2	88.9	87.3	87.7	87.7	90.2	92.1	92.7	94.1	95.4	95.6	95.0
Round-Cross Kamata	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Round-Cross Shinjyuku	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Neo City Mitaka	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Round-Cross Kawasaki	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.2	93.2	93.2	93.2	93.2	93.2	100.0
Nagoya Itochu Building	78.3	78.3	78.3	78.3	78.3	81.7	81.6	81.6	83.5	90.0	95.8	99.4
Round-Cross Shinsaibashi	82.4	82.8	84.1	84.1	87.5	87.5	88.5	88.5	88.5	88.5	91.5	99.6
ORIX Koraihashi Building	86.3	86.3	86.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
ORE Nagoya Fushimi Building	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7
Nihon Jisho Minami Aoyama Building	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
CUBE Daikanyama	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Park Axis Nishi Azabu Stage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Grand Maison Hakusan	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Sonet Kami Ikebukuro	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Cross Gate	100.0	100.0	100.0	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0
Koshigaya Logistics Center	-	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Total	96.3	95.9	96.1	96.2	96.7	96.5	96.8	96.8	97.1	97.3	97.9	98.3

Note: Each number above is not reviewed or audited by the third parties such as outside CPA firms.